

Ajánlatkérés

Beszerezés Tárgya:

Biztosítási szerződés a Pályáztató tulajdonában és/vagy kezelésében lévő ingatlanok, és ingóságok vagyongbiztosítására, valamint felelősségbiztosításaira jelen dokumentációban meghatározottak szerint, határozott időtartamra.

Ajánlatadási mód/határidő:

A pályázatot 1 zárt csomagban kell benyújtani. A pályázat 2 bekötött példányban készüljön, melyek közül az eredetire rá kell írni: „eredeti”, a másolatra pedig: „másolat”. A pályázat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni vagy az erre jogosultnak alá kell írni.

A csomagolásra jól olvashatóan fel kell írni „**Váci Sport Kft. tulajdonában és/vagy kezelésében lévő ingatlanok, és ingóságok vagyongbiztosítására, valamint felelősségbiztosításaira**” és „**Tilos felbontani 2020.08.12., 11:00 óráig**” szöveget, és **Váci Városfejlesztő Kft. részére a 2600 Vác, Köztársaság út 34.** címre eljuttatni a határidő lejártáig.

A személyes leadás legkésőbb **2020. augusztus 12-én 10:00 óráig lehetséges, a 2600 Vác, Köztársaság út 34.** alatti címen. Amennyiben a pályázó postai úton juttatja el a pályázatát, úgy a kézbesítésből származó esetleges problémákért ő vállalja a felelősséget. Postai küldés esetén is rá kell írni az anyagra: „**Váci Sport Kft. tulajdonában és/vagy kezelésében lévő ingatlanok, és ingóságok vagyongbiztosítására, valamint felelősségbiztosításaira**”, valamint „**tilos felbontani 2020.08.12., 11:00 óráig**”

A pályázat határidőn túli érkezése azonnali érvénytelenséget jelent.

Pályáztató a formai hiányosságokra hiánypótlást biztosít.

Az ajánlatok felbontására **2020. augusztus 12-én 11:00 órakor a 2600 Vác, Köztársaság út 34-ben** kerül sor. A bontáson a pályázók jelen lehetnek.

A pályázat tartalmazza az e felhívásban meghatározott biztosításra vonatkozó árajánlatot, valamint az előírt 2 db nyilatkozatot (melyek javasolt formáját a pályáztató a 2. és a 3. sz. mellékletekben kiadja).

A pályázóval szemben támasztott minimális alkalmassági feltételek

Alkalmos a pályázó, ha megfelel a következő alkalmassági feltételeknek:

- a) 2014. január 1. óta végzett a beszerzés tárgyának megfelelő szolgáltatást
- b) Nincs adó, vagy bármilyen jellegű lejárt fizetési határidejű, vagy nem kifizetett tartozása Vác Város Önkormányzatánál.

Az előzőekben meghatározott alkalmasságot a következőképpen kell bizonyítani:

- a) A pályázó nyilatkozata arról, hogy 2014. január 1. óta a beszerzés tárgyából származóan legalább nettó 3 millió Ft bevétele volt. Ez a referencia akár 1 db, akár több darab (összesen 3 millió Ft értékű) referenciával is igazolható (A nyilatkozat tartalmazza a vevő nevét, címét, elérhetőségét, a szolgáltatás idejét, az ellenszolgáltatás összegét.)
- b) A pályázó nyilatkozata arról, hogy nincs, és – nyertessége esetén – a szerződés aláírásának időpontjában sem lesz adó, vagy bármilyen jellegű lejárt fizetési határidejű, vagy nem kifizetett tartozása Vác Város Önkormányzatánál.

A pályáztató a 2. és a 3. sz. mellékletekben kiadja az alkalmasság igazolásának javasolt formáját (melytől a pályázó – célszerűségi okokból – természetesen eltérhet).

Ajánlat megküldésének határideje: **2020. augusztus 12., 10:00 óra**

Jelen pályázat, nem tartozik a Közbiztosítási törvény (2015. évi CXLIII. törv.) hatálya alá.

Szerződő/Biztosított/Ajánlatkérő:

Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft.
2600 Vác, Bán Márton u. 3.

Együttbiztosított

Vác Város Önkormányzata
2600 Vác, Március 15. tér 11.

Biztosítási időszak:

2020.08.24-től, határozott idejű, egy éves időszakra.

Fő tevékenységek:

- Sportintézmények üzemeltetése, bérbeadása:
- 2600 Vác, Bán Márton utca 3. Sportcsarnok
 - 2600 Vác, Ady Endre sétány 16. Uszoda és strand
 - 2600 Vác, Stadion út 2. Stadion

Díjfizetés:

Negyedévente

I.ALL RISKS VAGYONBIZTOSÍTÁS

Biztosított kockázatok:

Összkockázatú vagyonbiztosítás (beleértve többek között, de nem kizárólagosan a földrengés, árvíz, betöréses lopás és rablás, üvegtörés, a szolgáltatás (pl. gáz, villany, gőz, hő) kimaradásból eredő, vandalizmus kockázatok fedezetét, az elektronikus berendezések biztosítását, a kisebb javítási és/vagy felújítási munkákban keletkezett károkat, csőtörés károk esetén az elfolyt víz értékének térítését is)

Biztosított vagyontárgyak (új pótlási, újrabeszerezési értéken):

1. számú mellékelt részletező szerint

Szublímitek:

- | | |
|---|---------------------------------|
| - Üvegekár: | 3.000.000 Ft/kár/év |
| - Betöréses lopás- és rablás: | 50.000.000 Ft/kár/év |
| - Vandalizmus, szándékos rongálás: | 5.000.000 Ft/kár/év |
| - Szolgáltatás kimaradásából származó károk (üzemszünettel kombinálva): | 50.000.000 Ft/kár/év |
| | 100.000.000 Ft/év |
| - Elektromos berendezések és számítógépek biztosítása: | 6.500.000 Ft/kár/év |
| - Záradék füves, és műfüves pályák esetében a szublimit: | 5.000.000 Ft kár/év |
| - Biztosítható költségek: | 100.000.000 Ft/kár/év |
| - Építési- és szerelési tevékenység | 50.000.000 Ft/kár/év |
| - Elfolyt vízre vonatkozóan, záradék szerinti szublimit | 200 000 Ft/kár és 600 000 Ft/év |

Önrészesedés:

- | | |
|---|------------------------------|
| - Általánosan: | 50.000 Ft/kár |
| - Üvegtörés: | 5.000 Ft/kár |
| - Árvíz károk esetében a mobil gát kiépítéséig, utána az általános önrész alkalmazandó: | 500.000 Ft/kár |
| - Szolgáltatás kimaradásból származó károk záradéka esetén: | 3 nap, de minimum 250.000 Ft |

Előgondoskodás záradék

A biztosító a kockázatviselési helyekre és vagyoncsoportokra vonatkozó biztosítási összegeket a biztosítási szerződésben (ajánlat, adatközlő, kötvény) rögzített előgondoskodási összeggel megnövelve veszi figyelembe.

Az előgondoskodási összeg célja, hogy a biztosítási időszak alatti értéknövelő beruházásokból, beszerzésekből esetlegesen adódó alulbiztosítottságot kiküszöbölje

Az előgondoskodási összeg kizárólag a következő vagyoncsoportokra és azok biztosítási részösszegeire vonatkozik:

- épületek, építmények esetében az újonnan épült, beszerzett részekre, hozzáépítésekre, helyreállításokra, felújításokra, nem megfelelő felértékelésekre,
- tárgyi eszközök (számítás technikai eszközök; ügyviteli kommunikációs berendezések; egyéb berendezések felszerelések; egyéb tárgyi eszközök, készletek) esetén az új beszerzésekre, helyreállításokra, cserékre, valamint a bérelt, kölcsönvett vagyontárgyakra, nem megfelelő felértékelésekre,
- készletek esetén az új beszerzésekre,
- illetve a biztosításba véletlenül fel nem vett vagyontárgyak fedezetbe vonására alkalmazandó.

Az egyes kockázatviselési helyekre meghatározott előgondoskodási biztosítási összegek más kockázatviselési helyekre és vagyoncsoportokra nem csoportosíthatók át.

Jelen záradék sem mentesíti a szerződőt a változás bejelentési kötelezettsége alól.

A szolgáltatás káreseményenkénti és biztosítási időszakonkénti felső összeghatárát, továbbá az önrészesedést a biztosítási szerződés (ajánlat, adatközlő, kötvény) tartalmazza.

A jelen kiegészítő biztosításban nem szabályozottakban a hivatkozott feltételekben foglaltak az irányadók

Elemi károk záradéka

Jelen záradék alapján elemi károk esetében (földrengés, árvíz, vihar, felhőszakadás, jégverés), amennyiben több kockázatviselési helyen is károk keletkeznek 72 órán belül (beleértve azt is, ha ugyanazon telephelyen többször is), azt a biztosító egy káreseménynek tekinti, és csak egyszer vonja le az önrészesedést.

Betöréses lopásra, rablásra vonatkozó védettségi kategória egyedi záradék

Minimális mechanikai védelem teljesülése esetén az alkalmazott limit gépek, berendezések; készletek; javításra, feldolgozásra, bér munkára átvett vagyontárgyak; bizományba átvett vagyontárgyak; betöréses lopás esetén 6.000.000 Ft/kár, rablás esetén 3.000.000 Ft/kár.

Készpénz esetén a káridőpontban az értéktároló elhelyezésére szolgáló helyiség védettségi kategóriája a minimális mechanikai védelmi követelménynek megfelelően teljesülni kell, így az alkalmazott limit betöréses lopás esetén 3.000.000,- Ft/kár, rablás esetén 1.000.000,- Ft/kár. Egyéb tekintetben a vonatkozó feltételek az irányadók.

Egyedei záradék elfolyt vízre vonatkozóan:

Jelen záradék alapján a vonatkozó szerződéses feltételek szerint a csővezeték-hálózatok, azok edényzeteinek, szerelvényeinek, csatlakozó tartozékainak törése, repedése, dugulása, egyéb meghibásodása miatt kiömlő, elfolyt közegek, anyagok mennyiségi veszteségeként keletkezett károk esetleges kizárása a biztosított tevékenység vonatkozásában törlésre kerül az erre vonatkozó szublímit erejéig

Részkárok új értéken történő kártérítése és alulbiztosítottság záradék

Jelen záradék értelmében a szerződés szabályzatának, egyéb feltételeinek, kizárásainak és záradékainak változatlan érvényben hagyása mellett a biztosító a biztosított vagyontárgyak részleges károsodása esetén eltekint az avult értéken történő kártérítéstől, azaz a részkárokat új értéken téríti meg. A részkárok új értéken történő kártérítésének felső határa a biztosított, károsodott vagyontárgyak biztosítási összege.

Részleges az a kár, amely a károsodott részek pótlásával, javításával gazdaságosan helyreállítható, illetve a helyreállítás műszakilag, az eredeti állapot elérésével lehetséges. A biztosító egy esetleges kár esetén - akár egyes telephelyekre vetítve is - lemond az alulbiztosítottság vizsgálatáról és a biztosítási kötvényben feltüntetett, a telephelyenkénti biztosítási összeget fizeti.

Jelen záradék kiterjesztését a Biztosító akkor vállalja ha a megállapított kárösszeg önrésszel csökkentett értéke nem meghaladja az 50.000.000,- Ft-ot.

Vandalizmus által okozott károk záradéka

Jelen záradék alapján a biztosító megtéríti a biztosítási szerződéssel biztosított vagyontárgyakban vandalizmus, illetve a vandál cselekmény által okozott közvetlen fizikai károkat.

A jelen kiegészítő biztosításban nem szabályozottakban a biztosítási szerződésben foglaltak az irányadók.

- A jelen kiegészítő biztosítás alkalmazásában vandalizmus, illetve vandál cselekmény harmadik személyeknek a biztosított vagyontárgy fizikai megsemmisítésére vagy megrongálására irányuló szándékos cselekedete
- Jelen kiegészítő biztosítás alapján sem térülnek meg a biztosított vagyontárgyakban keletkezett az alábbi események során bekövetkezett károk:
 - a) háború, invázió, háborús cselekmények (függetlenül attól, hogy hivatalosan hadat üzentek-e, vagy sem), polgárháború, ellenforradalom, forradalom, katonai vagy népfelkelés, statárium, erőszakos hatalomátvétel vagy ezek kísérlete;
 - b) lázadás, sztrájk, teljes vagy részleges munkabeszüntetés, polgári engedetlenség, munkahelyi zavargás, szabotázs;
 - c) bármilyen olyan esemény vagy ok, amelynek következtében hadi-, rendkívüli vagy szükségállapotot hirdettek
 - d) terrorcselekmény;
 - e) saját alkalmazott követte el.

A biztosítás nem fedezi a biztosított vagyontárgyakban keletkezett károkat, ha azt:

- a vagyontárgy egészének vagy részeinek eltulajdonításával;
- grafiti (falfirkálás) által okozták

A biztosítás kiterjed a grafiti eltávolításának a költségeire 500 000 Ft / kár / tartam szublimit erejéig.

A szolgáltatás(ok) káreseményenkénti és biztosítási időszakonkénti felső összeghatárát, továbbá az önrészesedést a biztosítási szerződés tartalmazza.

Záradék füves, és műfüves pályákra

A biztosítási fedezet kiterjed a biztosított tulajdonában lévő füves, illetve műfüves focipályákban keletkezett, az All Risks Vagyonbiztosításban definiált kockázatok következtében keletkező, károk megtérítésére is

Szabadban elhelyezett vagyontárgyak záradéka

A biztosítási fedezet a szabadban elhelyezett vagyontárgyakra az alábbiak szerint érvényes

- a) A biztosítási fedezet a feltételekben foglaltakon túl kiterjed a szabadban elhelyezett vagyontárgyakra, ha a vagyontárgyakra alkalmazandó tárolási szabályok vagy a rendeltetésszerű használat a szabadban történő elhelyezésre lehetőséget adnak, és azokat ennek megfelelően tárolták.
- b) A biztosítási fedezet a feltételekben foglaltakon túl nem terjed ki a papírból, műanyagból vagy fából készült, áruszállításra szolgáló rekeszekre és ládákra, valamint a csapadék-, illetve fagyveszély-érzékeny vagyontárgyakra.
- c) A biztosító továbbra sem téríti meg a szabadban tárolt vagyontárgyak esetén az eső, havas/ónos eső, hódara, hó, jégeső, homok vagy por, fagyhatás, napsütés által okozott károkat;
- d) A biztosító továbbra sem téríti meg a szabadban tárolt vagyontárgyakban a 15 m/s sebességet elérő vagy meghaladó szél nyomó- és szívóhatása, illetve az általa sodort tárgyakra a biztosított vagyontárgyakkal történő ütközése miatt keletkező károkat;

Medencetakaró biztosítási fedezete – idegen tulajdon

A biztosítási fedezet kiterjed az Ady Endre sétány 16. szám alatt található alábbi medencetakaróra

Takaró típusa: SUPER solár 600 Sz.

Beépítés típusa: Víz feletti kivitelű

Gyártó: SZAVINI Komplex Kft. 2049 Diósd, Ipar u. 13 Hajtómű típusa: Kézi meghajtás

Szolgáltatás kimaradásából származó károk záradéka

A jelen záradék keretében a szerződő felek megállapodnak abban, hogy a biztosító szolgáltatási kötelezettsége kiterjed a jelen záradékban meghatározott első kockázati összeg (vagy kártérítési (szub)limit) erejéig a biztosított részére más szervezetek által szolgáltatott elektromos áram, víz, gáz, távhő kimaradásából, illetve a szolgáltatási szerződésben előírt paraméterek dokumentálhatóan bizonyított megváltozásából származó dologi károkra és az azokkal kapcsolatos helyreállítás költségeire, illetve üzemszüneti veszteségekre.

II. ÜZEMSZÜNET-BIZTOSÍTÁS

Biztosított kockázatok:

Az All Risks vagyombiztosításban (I. Fejezet) definiált káresemények miatti üzemszünet.

Biztosítási összeg:

Éves állandó költségek (időszak: 2019): 170.282 e Ft
Adózás előtti éves üzemi nyereség (időszak: 2019): -24.764 e Ft

Üzemszünet-biztosítás fedezeti tartama: 12 hónap

Önrészesedés: 3 nap/kár

III. GÉPTÖRÉS-BIZTOSÍTÁS

A fedezet szállítási kockázatra (önjáró mozgatásra is) kiterjesztve.

Biztosított vagyontárgy:

Fűnyíró traktor Torro 2000 D új érték: 3 858 012 Ft
Fűnyíró traktor (Sportcsarnok) új érték: 466 000 Ft

Önrész: 10% de min. 25.000 Ft/kár

IV. FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

Biztosított fedezetek:

- Általános
- Szolgáltatói
- Bérbeadói (teljes körű)
- Környezetszennyezési
- Munkáltatói
- Építési- szerelési tevékenység

Területi hatály: Magyarország

Kombinált kártérítési limit:

a.) 100.000.000 Ft/kár, 200.000.000 Ft/év

Önrészek: 50.000 Ft/kár

Díjalapok:

Éves árbevétel (2019)	267 401 000 Ft
Éves bérköltség	119 598 477 Ft

Foglalkoztatottak száma (fő)	34,6 fő
------------------------------	---------

Ingtalan-bérbeadói Felelősségi Záradék

Jelen kiterjesztő záradék alapján „Ingtalan-bérbeadói Felelősségi Záradék” kiegészítésre kerül az épületen belüli fűtési, vízmelegítési rendszerek, valamint víz és csatorna vezetékek rendszerek - előre nem látható okból, véletlenül, váratlanul bekövetkező - törése repedése miatti felelősségi károokra, beleértve az elfolyt víz költségének megtérítését is.

Egyebekben az Ingatlanbérbeadói Felelősségi Záradékban foglaltak az érvényesek

Munkagépek használata záradéka

Jelen kiterjesztő záradék alapján a fedezet kiterjed a gépjárművek – a forgalomban való részvétel nélküli – munkagépként való használata során keletkezett károokra.

V. KÁRINFORMÁCIÓK

2017-től:

Összesen kártérítés:	10 999 799 Ft
Összesen kártartalék:	-

Jellemzően üveg, vihar, vezetékes víz és betöréses lopás károk

Legnagyobb kár:árvíz kár 2013-ban: 9 294 212 Ft

VI. BIZTOSÍTÁSKÖZVETÍTŐ

Jelen eljárás során létrejövő biztosítási szerződéses jogviszonyban a Pályázató kizárólagos képviselőjére és a létrejövő biztosítási szerződések szakmai kezelésére és ápolására a Marsh Kft. (1082 Budapest, Futó utca 47-53.) jogosult, mint független biztosítási alkusz, a Pályázató részéről megbízva. A bróker díjazását a nyertes Ajánlattevő az alkuszi együttműködési megállapodásban foglaltaknak megfelelően fizeti.

Kapcsolattartó:

Zoltán Kósa, Junior client executive
Marsh | Corporate Client Practice
Corvin Offices | Futó utca 47-53. 1082 Budapest, Hungary
+36 1 881 7246 | Mobile +36 20 311 5501 | Fax + 36 1 881 7280

VI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1.) A létrejövő biztosítási szerződésre a nyertes biztosító társaság köteles a vonatkozó hatályos feltételrendszerét alkalmazni. Abban az esetben, ha az I., II., III. pontokban bármilyen feltétel nem egyezik a nyertes biztosító hatályos biztosítási szabályzatával, feltételével, azt az Ajánlattevő elfogadja és köteles az ajánlatban részletezni.

Amennyiben ezt a nyertes Ajánlattevő elmulasztja, a biztosítási szerződés a jelen Ajánlati dokumentációban szereplő feltételek szerint jön létre.

2.) A nyertes pályázó a tevékenysége során meg kell, hogy feleljen a beszerzés tárgyához kapcsolódó jogszabályoknak.

A pályázat eredményét Váci Városfejlesztő Kft. Beszerzési Bizottsága állapítja meg. A pályázók írásban kapnak értesítést a pályázat eredményéről, a nyertes személyéről. Pályáztató kiköti, hogy Pályáztató nem köteles a legkedvezőbb pályázatot benyújtó Pályázóval szerződést kötni.

A pályáztató fenntartja a jogot a pályázat indokolás nélküli visszavonására, illetve eredménytelennek nyilvánítására.

A pályázat kötelező tartalmi eleme a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázat beadásakor és a szerződéskötés tervezett időpontjában nincs, illetve nem lesz Vác Város Önkormányzatánál adó vagy bármilyen jellegű lejárt fizetési határidejű és nem kifizetett tartozása.

2020. július 31.

**Nyilatkozat
a referenciáról
(minta)**

A (Kft, Rt, Bt) a beszerzés tárgyának megfelelő szolgáltatást végezte:

- vevő neve:
- vevő címe:
- vevő elérhetősége:
- szállítás ideje:
- ellenszolgáltatás összege:

..... **2020.**

pecsét, aláírás

3. sz. melléklet

**Nyilatkozat
az önkormányzati tartozásmentességről
(minta)**

A (Kft. Rt. Bt.)-nek a jelen nyilatkozata megadásakor, továbbá – amennyiben a „ Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft. tulajdonában és/vagy kezelésében lévő ingatlanok, és ingóságok vagyonszolgáltatására, valamint felelősségbiztosításaira” pályázatban nyertes lesz – a szerződése megkötésekor nincs és nem lesz Vác Város Önkormányzatánál adó vagy bármilyen jellegű lejárt fizetési határidejű vagy nem kifizetett tartozása.

..... **2020.**

pecsét, aláírás